

K pronájmu, Byt 4+kk, 107 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413635 Datum vydání: 12.07.2026

Cena za nemovitost:

41 500 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabízíme k pronájmu byt 4+kk o velikosti 104 m2, situovaný v atraktivní lokalitě Košíře na Plzeňské ulici v Praze. Tento prostorný byt je ideální volbou jak pro rodiny, tak pro nadstandardní spolubydlení. Byt v cihlové zástavbě se nachází ve velmi dobrém stavu a nabízí moderní design a vybavení, které osloví i náročnější klienty.

Součástí bytu je kuchyňská linka se spotřebiči a dvě koupelny, což zajišťuje komfortní bydlení pro všechny obyvatele.

Posezení na klidné společné zahradě je benefit, který ocení zejména rodiny s dětmi. Nabídka dále umožňuje pronájem samostatné garáže pro menší auto, popřípadě uložení věcí.

Dům se pyšní unikátní lokalitou – nachází se blízko přírodní rezervace Skalka, která nabízí široké možnosti pro sport, procházky a relaxaci v přírodě.

Zároveň je to jen kousek od centra města, což zajišťuje skvělou dostupnost. Zastávka tramvaje Klamovka je pouze 2 minuty chůze, metro Anděl je pak dostupné jen 5 minut tramvají. Tento byt kombinuje luxusní městské bydlení s dotekem přírody a představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v atraktivní lokalitě.

K nastěhování od 1.9.2026

Nájem: 41.500,- Kč

Poplatky za energie a služby: 7.000,- Kč

Kauce: 97.000,- Kč

Provize RK: 41.500,- Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4413635
Inzerát vydán:	12.07.2026
ID zakázky v RK:	30518
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	107 m2
Užitná plocha:	107 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz