

K pronájmu, Byt 4+kk, 100 m²

íslo inzerátu (ID): 4183178 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:
Jihlava

Máme pro Vás jedinečnou nabídku pronájmu prostorného bytu v klidné lokalitě na adrese Nad Hájkem v Polné. Byt je v novostavbě v bytovém domě ve 2 NP, disponuje 4 + KK o velikosti cca 100 m². Byt se nabízí nevybavený, což Vám umožní přizpůsobit si Váš nový domov dle Vašich představ.

Bytový dům je vybaven výtahem, což zvyšuje pohodlí pro všechny obyvatele.

Vybavení bytu zahrnuje kuchyňskou linku se sklokeramickou varnou deskou, vestavnou elektrickou troubou, digestoř, stůl a židle. Na chodbě a podél kuchyňské linky je dlažba, v pokojích jsou plovoucí podlahy. Pro pohodlí a komfort je v bytě podlahové topení. Byt disponuje prostornou terasou, kde můžete relaxovat venku. Součástí terasy jsou židle a stůl.

V koupelně najdete vanu, umyvadlo se skřínkami a zrcadlo. Toaleta je pro vaše pohodlí a soukromí samostatná. Chodba je doplněna botníkovou sestavou.

Podmínky nájemného:

- Nájemné: 17 500 Kč měsíčně
- Energie: 4 000 Kč měsíčně
- Vratná kauce: 25 000 Kč
- Služby realitní kanceláře: 15 000 Kč

Tento byt je již k dispozici.

Obecná vybavenost:

Polná je město na východě v kraji Vysočina, v okrese Jihlava, 14 km SV od Jihlavy, 17 km JV od Havlíčkovy Brodu, 20 km JZ od Žáru nad Sázavou a 35 km SZ od Třebíče. Žije zde přibližně 5 200 obyvatel.

Polná nabízí širokou škálu obecné vybavenosti a služeb, včetně základní a mateřské školy, pošty, knihovny, zdravotního střediska, veterinární kliniky, městského úřadu, úřadu práce, kosmetických a kadeřnických salonů, hradu, kina, loutkového divadla, židovského hřbitova, stadionu, rybníku Peklo, kulturních akcí (Farmářské trhy, Vánoční trhy, Mrkvancová pouť). V nedalekých Lukách nad Jihlavou se nachází koupaliště a také zoo v blízké Jihlavě (cca 20 km). Město má také řadu turistických tras a cyklostezek pro outdoorové aktivity. Dopravní dostupnost zahrnuje autobusové nádraží (cca 5min chůze) a železniční stanici (do 25min chůze) pro snadný přístup k jiným destinacím.

Nebuďte váhaví a nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost k pronájmu bytu v klidné lokalitě Polná. Kontaktujte nás co nejdříve a rádi Vám poskytneme další informace a domluvíme spolu prohlídku tohoto skvělého bytu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Halodová

Tel:

+420 739 853 235

Email:

halodova@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

ID inzerátu ESO: 4183178

Inzerát aktualizován: 08.01.2025

Inzerát vydán:	11.09.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	100 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	100 m2