

## K pronájmu, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4429997 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 Kč**Lokalita:  
**Česká Lípa**

Pronájem prostorného dvougeneračního bytu 4+1 o užitné ploše 98 m<sup>2</sup> v panelovém domě na sídlišti Špičák, ulice Na Jílech. Nemovitost disponuje dvěma koupelnami a velice prakticky rozvrženou dispozicí. Byt se nachází v 9. patře z 12 a má krásný výhled z lodžie, která momentálně prochází revitalizací. Nemovitost je v dobrém stavu, světlé místnosti vhodné pro rodinu, blízko občanské vybavenosti a MHD. Cena nájemného je 18.000,-, zálohy na služby jsou 2.100,- na jednu osobu (každá další osoba 700,-), dále si na sebe nájemce převádí elektřinu + plyn. Provize činí 18.000,-, kauce je stanovena také na 18.000,-. Termín prohlídky dle domluvy. Pro bližší informace kontaktujte makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4429997           |
| Inzerát vydán:        | 14.09.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 25.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900953402         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Lodžie:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 98 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 953402            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Diana Koutná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**