

K pronájmu, Byt 4+1

Číslo inzerátu (ID): 4352918 Datum vydání: 20.08.2025

Cena za nemovitost:

12 900 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme vám k pronájmu byt v klidné městské části Střekov, ulice Nová. Bytová jednotka prošla již částečnou rekonstrukcí. Nově je nyní realizována kuchyňská linka (včetně vestavných spotřebičů).

Díky své výměře 81 m2 byla původní dispozice 3+1 upravena na 4+1, aby zabezpečila soukromí i pro vícečlennou rodinu. Zároveň vznikly i nezbytné úložné prostory v chodbě. Byt je čerstvě vymalován, má nové LED svítidla.

Tato jednotka se nachází 4 NP v revitalizovaném panelovém domě jehož energetický štítek je na úrovni " C ", což ochrání vaši peněženku. Přímo pod domem se nachází mateřská škola. Zastávka MHD je vzdálena 100m, obchod a ZŠ 200 m, vlakové nádraží pak 500 m. Parkování před domem na ulici.

Měsíční nájem činí 12.900 Kč + zálohy na služby 5.954 Kč (pro 4 osoby) + záloha na elektřinu. Kauce 2 nájem, platba RK za právní služby ve výši 1 nájmu.

Majitel upřednostňuje zájemce s pracovním poměrem a bez záznamů v registrech.

ID inzerátu ESO:	4352918
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	900917273
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	81 m2
Kód zakázky:	917273



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Hampel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz