

K pronájmu, Byt 4+1, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430377 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

 Lokalita:
Plzeň-město

Nabízíme pronájem velmi pěkného bytu 4+1 o ploše 87,12 m2 se společnou lodžii v Plzni, Skvrňanech.

Bytová jednotka se nachází ve 4. patře zatepleného panelového domu s výtahem a je k nastěhování od 1. listopadu. Uzamykatelná lodžie v mezipatře je společná s jedním sousedním bytem. V bytě je centrální předsíň, z níž je vstup do všech pokojů, které nejsou průchozí. Jen z kuchyně lze vstoupit do obývacího pokoje přímo. Byt je částečně vybavený nábytkem. Kuchyňská linka je včetně spotřebičů - elektrická trouba kombinovaná s mikrovlnnou troubou, varná deska plynová. Kuchyně a obývací pokoj jsou orientovány severním směrem, pokoje jižním směrem. Ve všech oknech ložnic/pokojů jsou osazeny venkovní žaluzie, které výborně zatemňují, v létě brání přehřívání bytu a v zimě naopak tepelně izolují a šetří tak náklady na vytápění. Společné prostory uklízí úklidová firma.

Ohřev TUV a vytápění jsou dálkové. Elektřina a plyn se budou smluvně převádět na nájemce. V domě je několik možností připojení na internet vč. optického (Pilsfree).

Nájemce je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti při nájmu bytu. Celková platba při zahájení nájmu činí 67 900 Kč.

V okolí je veškerá občanská vybavenost a několik spojů MHD (2, 24, 25, 37, 43, 55, 66).

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Dana Heroutová

Tel:

+420733691061

Email:

dana.heroutova@re-max.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/

ID inzerátu ESO:	4430377
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	448416
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	87 m2
Podlahová plocha:	87 m2
Zastavěná plocha:	87 m2