

## K pronájmu, Byt 4+1, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368814 Datum vydání: 10.11.2025

Cena za nemovitost:

**31 900 Kč****Lokalita:**  
**Praha 8**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní a světlý byt o dispozici 4+1 v klidné a vyhledávané lokalitě Praha 9 - Libeň. Byt o celkové výměře 87 m2 se nachází v 2. patře udržovaného bytového domu. K bytu náleží balkon i praktický sklep.

Byt je nabízen nezařízený, což dává možnost upravit si interiér podle vlastního vkusu. Kuchyně je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou a mikrovlnnou troubou, myčkou, varnou deskou, digestoří a také přímým vstupem na balkon. Následuje místnost, která nejlépe poslouží jako jídelna - je zde dostatečný prostor pro vybavení jídelním koutem. K dispozici jsou rovněž další tři samostatné pokoje, které mohou sloužit jakožto obývací pokoj, ložnice, pracovna nebo také dětský pokoj. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, pračkou, koupelnovou skříňkou, toaleta je umístěna samostatně.

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost – OC Harfa, obchody s potravinami, školy a školky, lékařská péče, UNYP aréna, pošta. Pro volný čas je ideální blízký park Park Podviní, vzdálený pár minut chůze. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje tramvajová nebo autobusová doprava.

Byt je volný k nastěhování ihned.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4368814     |
| Inzerát aktualizován: | 10.11.2025  |
| Inzerát vydán:        | 09.11.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 6929        |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 87 m2       |
| Balkón:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 87 m2       |
| Podlahová plocha:     | 87 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**