

K pronájmu, Byt 4+1, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383398 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

27 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 4+1 v osobním vlastnictví o výměře 85 m2 s lodžii, ul. Sládkovičova, Praha 4 - Krč.

Byt se nachází v 6. a 7. patře panelového domu se dvěma výtahy a recepcí.

Do bytu se vstupuje v 7. patře, kde se nachází předsíň (3,48 m2) a pokoj (8,03 m2). Po schodišti se sestupuje do spodního patra, kde se nachází obývací pokoj (18,84 m2) se vstupem na lodžii, kuchyň (6,22 m2), pokoj (10,87 m2), ložnice (10,36 m), koupelna (6,22 m2), samostatné WC (2 m2) a hala (14,09 m2). K bytu náleží sklepní kóje.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, základní škola, mateřská škola, obchody, pošta, restaurace, nedaleko Thomayerova nemocnice a IKEM, MHD s dobrou dostupností do centra.

Cena pronájmu je 28.000,- Kč plus poplatky 4.500,- Kč (dle počtu osob). Elektřinu a plyn si převede nájemce na svou osobu. Majitel požaduje jednu vratnou kauci ve výši 28.000,- Kč plus provize RK 28.000,- Kč + DPH.

ID inzerátu ESO:	4383398
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	08.02.2026
ID zakázky v RK:	18739
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	85 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	85 m2
Podlahová plocha:	85 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dagmar Holcová

Tel:

+420 728972670

Email:

dagmar.holcova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/