

K pronájmu, Byt 4+1, 637 m2

Číslo inzerátu (ID): 4361884 Datum vydání: 10.05.2026

Cena za nemovitost:

50 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme k pronájmu částečně vybavený byt 4+1 o rozloze 130 m2 s velkorysou privátní terasou (celkově 507 m2) na střeše domu, který nabízí krásný výhled do okolí Záběhlic a dále. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží novostavby s výtahem v ulici Hyacintová. Bezpečnost bydlení zajišťuje denní ostraha, která vytváří bezpečnou a klidnou atmosféru pro rodiny.

Byt je navržen tak, aby splnil potřeby rodin. Byt je částečně vybavený a sestává ze vstupní chodby, šatny, dvou světlých prostorných ložnic a jednoho dětského pokoje, který lze případně upravit na pracovnu, dvou koupelen s toaletou (sprchový kout a vana), prostorného obývacího pokoje s francouzskými okny a vybaveným kuchyňským koutem (myčka, vestavná lednice s mrazničkou, elektrická varná deska a vestavná pečící trouba). Všechny pokoje mají vlastní vstup na rozlehlou střešní terasovou plochu s krásným panoramatickým výhledem do širokého okolí. Terasa o rozloze neuvěřitelných 150 m2 poskytuje ideální místo pro rodinné posezení či grilování v teplých měsících.

Moderní infrastruktura okolí vám navíc zajistí snadný přístup k obchodům, službám a dalším atrakcím, které zjednoduší každodenní život. Dopravní spojení se světem je zde skutečně nadstandardní. Pouhých 700 metrů od domu je nájezd na pražskou Jižní spojku. Autobusy MHD Vás do 7 minut dovezou na metro A Strašnická a za 15 minut na metro C Pankrác.

S ohledem na všechny výhody a výbornou lokalitu se tento byt stává atraktivním domovem pro rodiny, které hledají pohodlí a bezpečnost. Součástí nabídky je virtuální prohlídka bytu (Matterport). V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kdykoliv kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4361884
Inzerát aktualizován:	10.05.2026
Inzerát vydán:	29.09.2025
ID zakázky v RK:	78573
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	637 m2
Terasa:	150m2
Užitná plocha:	130 m2
Podlahová plocha:	637 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Vladař**

Tel:

+420777111420

Email:

ales.vladar@homesweethome.cz**homesweethome.cz,
s.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz