

## K pronájmu, Byt 4+1, 250 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4207636 Datum vydání: 08.10.2024

Cena za nemovitost:

**65 000 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu za ízený slunný byt, dispozi n ešený jako 5+1, který se nachází ve 4.pat e hezkého cihlového domu bez výtahu (výstavba výtahu v jednání), nedaleko Václavského nám stí, v ulici eznická.

Dispozice bytu nabízí v první pat e: velký obývací pokoj s funk ním krbem a vstupem na prostornou terasu orientovanou do vnitrobloku, dv samostatné ložnice ( jedna ložnice má koupelnu s vanou, sprchovým koutem a šatnou, druhá ložnice má koupelnu se sprchovým koutem) t etí koupelna se sprchovým koutem, odd lená kuchyn s proskleným jídelním prostorem, šatna a technická místnost s pra kou a suší kou. Kuchy ská linka je kompletně vybavena veškerými spot ebi i (lednice, plynový sporák, el.trouba,my ka, a mikrovlnka)

Ve druhém pat e jsou dva menší pokoje. Byt je vybaven p enosnou klimatizací, na podlahách jsou parkety, v kuchyni je žulová podlaha a v koupeln dlažba, vytáp ní zajiš uje vlastní plynový kotel. Byt bude vybavený kompletn nábytkem.

Praha 1 - Nové M sto je atraktivní lokalita v samém srdci Prahy s vynikající dopravní dostupností (zastávka metra Karlovo nám stí nebo M stek jen pár minut od domu a zastávka tramvaje Lazarská 3 minuty od domu). P vabná ást Prahy, jež je vhodná pro náro né klienty, kte í vyhledávají jedine nou atmosféru starobylých ástí m sta. V okolí dostatek restaurací, Obchodní d m Quadrio, kaváren, obchod , bank. ZŠ nedaleko. Kulturní vyžití - eznické divadlo, divadlo ABC. K dispozici ihned.

Pro více informací í prohlídku kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4207636
Inzerát aktualizován:	08.10.2024
Inzerát vydán:	13.12.2023
ID zakázky v RK:	76940
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	250 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	250 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	250 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**