

## K pronájmu, Byt 4+1, 187 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4284773 Datum vydání: 10.01.2025

Cena za nemovitost:

**79 000 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

V zastoupení majitele nabízíme byt 4+1 k pronájmu o velikosti 170 m<sup>2</sup> a terasu 17 m<sup>2</sup> v historické části Praha 1 – Malá Strana. Neplatíte provizi RK. Byt je ve druhém patře s výťahem a má 3 koupelny. Kolem domu je příjemné zelené nádvoří se 2 fontány.

Vstup přímo z výťahu. Byt nabízí vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s jídelní částí. Kuchyně vybavena moderními spotřebiči a sporák, trouba, lednice, mrazák, myčka nádobí, pračka a sušička. Dále jsou v bytě 3 ložnice s vestavnými skříněmi a 3 koupelny. Balkon je orientovaný na jih. Na podlaze jsou parkety a dlažba.

Historický inženýrský dům z 16. století je po kompletní a zdařilé rekonstrukci. Zachovaly se zde veškeré původní architektonické a dekorativní prvky. Dům je v blízkosti Lobkovické zahrady, Petřínských sadů, Pražského hradu a Karlova mostu. V okolí je veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost do všech částí Prahy. Především bytu je mezi fotografiemi.

Energie se převádí na nájemce. Vratná kauce 2 nájemů. Pro více nabídek se podívejte na moje webové stránky. Neplatíte provizi RK. Nelze pronajímat dále jako Airbnb.

Na e-mail, který uvedete ve formuláři vám do 15 minut pošleme více informací. Zkontrolujte si prosím i složky Spam a Nevyžádaná pošta.

Těším se na společnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4284773
Inzerát aktualizován:	10.01.2025
Inzerát vydán:	14.10.2024
ID zakázky v RK:	J10436
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	187 m <sup>2</sup>
Terasa:	17m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	187 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavla Veselá**

Tel:

**+420602822215**

Email:

**vesela@justo.cz**

**JUSTO Česká  
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kodová 1441/46, 10100**

**Praha 10**

Web:

**www.justo.cz/**