

## K pronájmu, Byt 4+1, 162 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4282543 Datum vydání: 20.01.2025

Cena za nemovitost:

**14 900 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme pronájem prostorného bytu o dispozici 4+1 v obci Raice nad Trotinou, vzdálené 12 km od Hradce Králové. Ústředně umístěný a vybavený byt o celkové výměře 162,5 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí a prvním patře rodinného domu se samostatným vstupem. Dispozice: vstupní hala, obývací pokoj, kuchyně s kuchyňskou linkou se spotřebiči a jídelním stolem, ložnice, koupelna s rohovou vanou, umyvadlem a toaletou, komora a schodiště do prvního patra. V prvním patře je hala se vstupem na balkon a dva samostatné pokoje. Veškeré vybavení uvedené na fotografiích je součástí nájmu. Po dohodě s majiteli je možnost užívání části travnatého dvorku. Parkování přímo před objektem. Ve vzdálenosti 4 km od objektu je nájezd na dálnici D11. Byt nabízí velice klidné a příjemné bydlení. Majitelé požadují slušné a solventní zájemce bez domácích zvířat. Veškerá občanská vybavenost a služby ve všech okolních městech (Smíčice, Jaroměř, Hradec Králové). Cena nájmu 15.900,- K plus zálohy na energie 8.000,- K. Požadovaná kauce 25.000,- K. Provize RK 1x nájem. Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4282543
Inzerát aktualizován:	20.01.2025
Inzerát vydán:	03.10.2024
ID zakázky v RK:	3242
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	162 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	162 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	135 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Petr Pokorný

Tel:

**+420 602 488 695**

Email:

**pokorny@donetta.cz**

#### DONETTA s.r.o - realitní kancelář

Tel:

**+420495530060**

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500**

**02 Hradec Králové**

Web:

**www.donetta.cz**