

## K pronájmu, Byt 4+1, 140 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4392630 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**45 000 K**

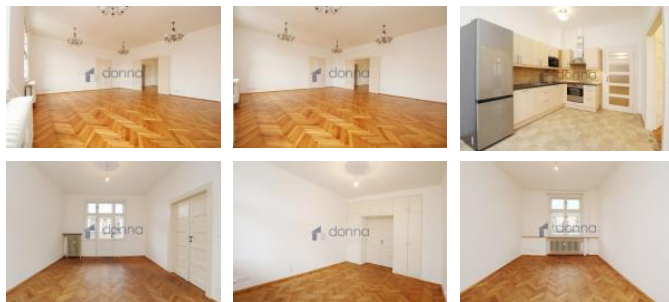
Lokalita:  
**Praha 2**

Nabízíme pronájem prostorného a světlého bytu 4+1, 140m<sup>2</sup> + balkon 30m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 2 - Vinohrady, Blanická ulice.

Byt sestává z prostorné vstupní předsíně, tří samostatných pokojů, prostorného obývacího pokoje a kuchyně. Dále je součástí koupelna se sprchovým koutem a wc, další samostatné wc a komora. Z jedné z ložnic je vstup na prostorný balkon. Okna bytu jsou orientována na východ, kuchyně je na jih. Metro Národní třídy je vzdálené 2 minuty chůzí, dobrá dopravní dostupnost v místě. V blízkosti se nachází park Riegrovy sady. Byt je možné využít i jako kancelář.

Cena pronájmu 45.000,-K + poplatky 12.000,-K včetně zálohy na energie pro 3 osoby, kauce 1 nájem, + provize pro rok 1 nájem.

ID inzerátu ESO:	4392630
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	11226
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	140 m <sup>2</sup>
Balkón:	30m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	140 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	140 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Špitálská**

Tel:

**607956072**

Email:

**spitalska@donnareality.cz**

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**