

## K pronájmu, Byt 4+1, 140 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4217140 Datum vydání: 13.02.2025

Cena za nemovitost:

**37 900 K**Lokalita:  
**Praha 6**

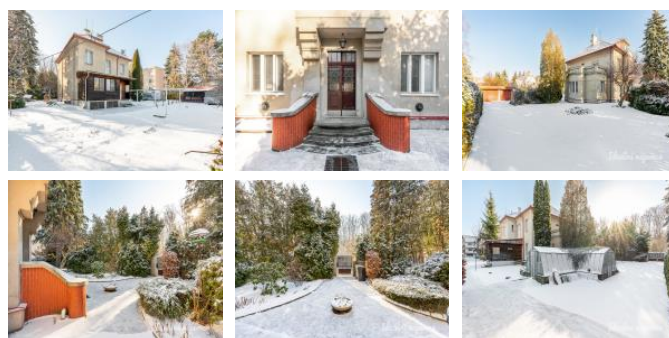
K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt v rodinném domě o dispozici 4+1 a o velikosti 140 m<sup>2</sup> v prestižní lokalitě Praha 6, Běchov, Vypich. Tento byt je umístěn v přízemí rodinného domu, který nedávno prošel úspěšnou renovací, a nabízí k použití celou zahradu, která přidává bydlení jedinečným vzhledem a soukromím. Horní patro je neobývané.

Interiér bytu je světlý a vzdušný, s dostatkem prostoru pro rodinný život i práci z domova. Důvěrné obložení zajistí pohodlný a útulný pocit. Součástí domu je zimní zahrada, která je ideální pro relaxaci a zároveň slouží jako praktická dílna. K bytu náleží také venkovní parkovací místo na příjezdové cestě.

V blízkosti se nachází rozlehlá obora Hvězda, ideální pro odpolední procházky s dětmi nebo se psem. Nákupní možnosti jako Kaufland a Billa jsou v blízké vzdálenosti. Díky výborné dopravní dostupnosti, s autobusovou zastávkou přímo před domem, je zajištěn snadný přístup do všech částí Prahy.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení s nádechem soukromí. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Byt je volný a připravený na vaše nastěhování od 1.4.2025.

ID inzerátu ESO:	4217140
Inzerát aktualizován:	13.02.2025
Inzerát vydán:	29.01.2024
ID zakázky v RK:	4483
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	140 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	140 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	140 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	999 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**