

K pronájmu, Byt 4+1, 122 m2

Číslo inzerátu (ID): 4404729 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

23 550 Kč

Lokalita:

Ostrava

Hledáte zrekonstruované bydlení v samotném centru města Ostravy?

Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu velkometrážní byt o dispozici 4+1 s lodžii, 122m², v městské části Moravská Ostrava na ulici Českobratrská.

Bytová jednotka se nachází v 5.NP cihlové zástavby téměř v historickém jádru Ostravy.

Byt prošel velmi zdařilou rekonstrukcí a nabízí dostatek prostoru a komfortu jak pro rodinu, tak pro pár či jedince potřebný pro vybudování nového a útulného domova.

Všechny pokoje (vyjma obývacího) jsou neprůchozí a působí vzdušným a slunným dojmem.

V kuchyni je Vám k dispozici moderní kuchyňská linka s jídelním koutem. Z obývacího pokoje, který Vás překvapí svou rozlohou, se dostanete do útulné pracovny, ložnice a šatny vybudované na míru.

Pokoj, ze kterého je možný výstup na lodžii, může sloužit jako pokoj pro hosty nebo případně dětský pokoj.

V koupelně s vanou naleznete také nadbytek prostoru, kdy toaleta je samostatná.

Lodžie je orientovaná do klidové části, tedy do dvora a nabízí také dostatek místa pro vybudování příjemného posezení s rodinou či přáteli.

Veškeré vybavení včetně elektrospotřebičů uvedené na fotografiích Vám bude v bytě ponecháno a je již zahrnuto v ceně nájemného. Aktuálně však bez sedací soupravy.

Vytápění zajištěno plynovým, kondenzačním kotlem.

V bytě je zřízen zabezpečovací systém a taktéž v celém domě jsou umístěny kamery.

K bytu náleží prostorná a zděná sklepní kóje.

Jedná se o dlouhodobý pronájem s možností nastěhování od 1.8.2026.

Parkování možné ve dvoře.

Díky skvělé poloze domu budete mít vše tzv. na dosah ruky. V bezprostředním okolí naleznete zastávky MHD, základní a mateřskou školu, restaurace, kavárny, obchody, divadlo, polikliniku, lékárnu a mnohé další.

Pro případné procházky či sportovní aktivity je Vám k dispozici v docházkové vzdálenosti také park Komenského sady.

V případě jakýchkoliv dotazů či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Nikola
Odleváková**

Tel:

+420 722 976 934

Email:

nikola.odlevakova@flexireality.cz

FLEXI REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Keltičkova 1296/58, 71000
Ostrava**

Web:

www.flexireality.cz

Budu se na Vás těšit na případné prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4404729
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	17.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	122 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	122 m2