

K pronájmu, Byt 4+1, 114 m²

íslo inzerátu (ID): 4405920 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

27 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu sv tlý a prostorný byt, který prošel áste nou rekonstrukcí. Nov byla vybudována moderní koupelna i kuchy , takže noví nájemníci mohou využívat komfortní a funk ní zázemí bez nutnosti dalších úprav.

Dispozice bytu nabízí t i prostorné pokoje a navíc samostatnou menší místnost p ístupnou z kuchyn , kterou lze využít jako šatnu, pracovnu, komoru, skladovací prostor nebo p ípadn jako další menší ložnici.

Velkou p edností bytu je také prostorná spíž navazující na kuchy , která poskytuje nadstandardní úložný prostor pro potraviny i vybavení domácnosti. Menší místnosti i spíže nejsou zachyceny na fotografiích, byt tak ve skute nosti nabízí ješt více prostoru, než je na první pohled patrné.

Ulice Výpravní nabízí klidn ější bydlení mimo ruch centra, p ítom s veškerou ob anskou vybaveností v dosahu.

- rychlé spojení do centra Brna autem i MHD,
- výborná dostupnost na dálnice D1 a D2,
- v blízkosti obchodní zóna Avion Shopping Park a další nákupní možnosti,
- zastávky MHD v docházkové vzdálenosti
- dostatek zelen a možností pro procházky i sportovní vyžití v okolí eky Svratky.

Byt je ideální pro rodinu, skupinu pracujících osob i student , kte í hledají prostorné bydlení s výbornou dostupností a prakticky ešenou dispozicí.

Byt je k nast hování od 15. 6. 2026.

Nájemné: 27.000 + 8.500 energie a služby

Vratná kauce íní dva m sí ní nájm v etn energií.

+ Provize RK

ID inzerátu ESO:	4405920
Inzerát aktualizován:	25.06.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	114 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kristýna Janásová

Tel:

+420 725 888 897

Email:

janasova@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz