

## K pronájmu, Byt 4+1, 108 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4294996 Datum vydání: 25.11.2024

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízím k pronájmu byt 4+1 o výměře 108 m<sup>2</sup> + velká terasa o výměře 32 m<sup>2</sup> + garáž v suterénu domu.

Byt se nachází v ulici Ant. Barcala u konečné točny MHD, v komplexu terasových bytů.

Byt se skládá z kuchyně (10 m<sup>2</sup>) vybavené kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří, která je propojena přes barový pult s obývacím pokojem (32 m<sup>2</sup>) vybaveným bar. stoličkami, jídelním stolem a soustavou skříněk. Z obývacího pokoje je výstup na terasu (32 m<sup>2</sup>). V bytě se nachází další 3 ložnice (15 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup> a 14 m<sup>2</sup>), dvě jsou osazeny vestavnými skříněmi a jedna samostatným lžkem, toaletkou a komodou. Další vestavné skříně se nalézají v chodbě. Samostatná koupelna (6,2 m<sup>2</sup>) je osazena vanou se zástenou a sprchovým panelem. Dalším příslušenstvím je samostatné WC (2,6 m<sup>2</sup>) a komora (5 m<sup>2</sup>) s přípojným místem na pračku. Garáž se nachází v suterénu domu se zamykatelnými sklopnými vraty.

Domáci mazlíčci po dohodě. Ne studenti.

Nájemné 18.000,-K měsíčně + energie cca 5.600,-K měsíčně.  
Jistota - kauce 25.000,-K + poplatek RK.

Volné od 10.12.2024.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek, mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne SMS a email) ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto dny se Vám bohužel nemohu vnovat, děkuji za pochopení.

ID inzerátu ESO:	4294996
Inzerát vydán:	25.11.2024
ID zakázky v RK:	402928
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	108 m <sup>2</sup>
Terasa:	32m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	108 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	108 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Lindauer**

Tel:

**+420737961642**

Email:

**marek.lindauer@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**