

## K pronájmu, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4410988 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**16 500 Kč**

 Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk v klidné části Kolína. Byt se nachází v 6. patře panelového domu, ve kterém jsou k dispozici hned dva výtahy.

Užitná plocha bytu je 70 m<sup>2</sup> a příjemným bonusem je také zasklená lodžie o výměře 6 m<sup>2</sup>, která nabízí prostor pro posezení nebo odpočinek. K bytu náleží navíc dvě sklepní kóje, což oceníte zejména pro uskladnění sezónních věcí.

Dispozice bytu je prostorná předsíň se šatní skříní, dětský pokoj, ložnice, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem a otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyň je vybavena lednicí, mrazákem, mikrovlnnou troubou, horkovzdušnou troubou, plynovým sporákem a myčkou. Součástí vybavení bytu je také gauč a úložné prostory v předsíni, ložnici i obývacím pokoji.

Měsíční nájemné činí 16.500 Kč.

Zálohy na topení a vodu jsou 4.000 Kč.

Zálohy na elektřinu a plyn činí 1840 Kč.

Kauce činí 33.000 Kč, provize RK je 16.500 Kč.

K nastěhování ihned.

Pro více informací kontaktujte makléřku.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4410988           |
| Inzerát vydán:   | 24.06.2026        |
| ID zakázky v RK: | 900945983         |
| Budova je z:     | Panel             |
| Stav:            | Dobrý             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Lodžie:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 70 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 945983            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kamila Prokopová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**