

## K pronájmu, Byt 3+kk

číslo inzerátu (ID): 4402580 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**35 000 K**

Lokalita:

**Praha 8**

Výjimečný byt po rekonstrukci k pronájmu 3+kk o velikosti 65 m<sup>2</sup> v jedné z nejoblíbenějších částí Prahy – Karlín. Byt prošel kompletní, precizní rekonstrukcí a čeká na svého úplně prvního nájemníka – po rekonstrukci v něm dosud nikdo nebydlel. V bytě je instalována klimatizace ve všech místnostech, elektrické rolety, nové podlahy, nové rozvody, moderní koupelna a světlý interiér.

Součástí je také prostorná zasklená lodžie vhodná pro posezení a relaxaci, k bytu náleží i sklep, který poskytne další úložný prostor.

Dispozice a výhody bytu:

- Moderní byt 3+kk po rekonstrukci
- Užitná plocha 65 m<sup>2</sup>
- Lodžie ideální na relaxaci a rostliny
- Kvalitní kuchyňská linka (lednice není součástí pronájmu)
- Sklep součástí pronájmu
- Klimatizace v každé místnosti
- Elektrické rolety
- Nové povrchy, elektroinstalace i koupelna
- Obývací část s kuchyňským koutem a novou kuchyňskou linkou na míru
- Dva neprůchozí pokoje
- Moderní design, kvalitní materiály

Byt je pronajímán bez nábytku.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Iveta Dominová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**

ID inzerátu ESO:	4402580
Inzerát vydán:	06.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941178
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	941178