

## K pronájmu, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4310037 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**52 500 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

Pronajmte si svítlý byt 3+kk o rozloze 115 m<sup>2</sup>, situovaný v 5. patře cihlového domu s výtahem, na ulici Revoluční. Nachází se jen pár kroků od centra Prahy, s vynikající dostupností tramvaje Dlouhá tída a metra Náměstí Republiky. V okolí najdete Palladium, Letenské sady a pestrou nabídku restaurací i obchodů.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj spojený s moderním kuchyňským koutem (lednice, sklokeramická deska, trouba, myčka, mikrovlnná trouba), dvě oddělené ložnice a dvě koupelny – každou s vanou, sprchovým koutem, oddělenou toaletou a bidetem. K dispozici je i praktická komora. Byt se nachází na klidné chodbě se třemi dalšími jednotkami, což zaručuje maximální soukromí. Majitel preferuje nájemce bez domácích zvířat, maximálně pro 4 osoby.

Finanční podmínky:

Msíční nájem: 52 500 K

Poplatky: 3 500 K /osoba

Vratná kauce: 105 000 K

Provize RK: 40000 K + DPH

Celkem při podpisu smlouvy: 205 400 K + 3 500 K x počet osob

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4310037
Inzerát vydán:	09.02.2025
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	900898068
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	115 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	898068



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Viktor Skoczek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**