

## K pronájmu, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4309866 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

Lokalita:

### Nový Ji ín

Nabízíme pronájem luxusního bytu v horním patře vily, která svým umístěním nabízí výjimečné výhledy do okolí a disponuje těmi bytovými jednotkami. Jedná se o atypický byt 3+kk s terasou. Byt je kompletně vybaven, proto je vhodný i jako manažerské bydlení. Kuchyň je propojena s obývacím pokojem, se vstupem na terasu s krásnými výhledy, koupelna, wc, 2 pokoje. Byt je vybaven velmi nadstandardně v etn. kuchyňské linky, s veškerými vestavnými spotřebiči. Vila má vlastní pozemek o velikosti 1 624 m<sup>2</sup>, který lze využívat. U domu dostatek parkovacích míst. Lze využít i sklepních prostor. Dům je vytápěn tepelným čerpadlem, v bytě je podlahové topení. Dům má úžasné umístění bez sousedů, přesto 4 min. pěšky hotel Zámeček pod Hradem, ZŠ, MŠ, sportoviště 7 min. pěšky, centrum obce 10 min. pěšky, autobusová doprava do všech okolních měst - Nový Ji ín, Kopivnice, Hranice. Nájemné je bez služeb, služby se platí zálohově. Kauce 2 měsíční nájem, provize 1 měsíční nájem.

ID inzerátu ESO:	4309866
Inzerát vydán:	09.02.2025
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
ID zakázky v RK:	900898596
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	898596



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Helena Mareszová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**