

## K pronájmu, Byt 3+kk

číslo inzerátu (ID): 4305934 Datum vydání: 12.02.2025

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

**Opava**

Byt k pronájmu je situován v klidné lokalitě v 1 NP rodinného domu. Celý dům prošel, nákladnou moderní a velmi vkusnou rekonstrukcí. V bytě je vše nové, byt po rekonstrukci doposud nikdo neužíval. K bytu je možno užívat i zahradu cca 300 m<sup>2</sup> a pergolu k relaxaci. Byt je vybaven nábytkem, v kuchyni je lednička s mrazničkou, myčka, mikrovlnná trouba, sporák se sklokeramickou deskou, a vestavná elektrická trouba. V koupelně je koupelnový nábytek a pračka. V oknech jsou žaluzie den a noc a síta proti hmyzu. K dispozici je internet, kamerový systém zajišťuje bezpečnost okolí domu. K bytu je možno využívat 2 parkovací místa na ploše před domem a sklepní prostor o výměře 15m<sup>2</sup>. Vytápění bytu a ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Vytápění v chodbě a koupelně je podlahové na elektřinu, v pokojích pak radiátory napojené na tepelné čerpadlo. Jedná se o klidné místo, přilehlá ulice je málo frekventovaná. Dům má pouze dva samostatné byty, z toho byt v 2NP je již obsazen klidnými nájemníky.

ID inzerátu ESO:	4305934
Inzerát vydán:	22.01.2025
Inzerát aktualizován:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	900896564
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	896564



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jiří Kopáček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**