

## K pronájmu, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4285509 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Nabízíme pronájem bytu o dispozici 3+kk a výměře 67 m<sup>2</sup> situovaného v 1. patře zděného domu v žádané lokalitě Ústí nad Labem - Klíše. Byt aktuálně prošel celkovou rekonstrukcí a dosud nebyl užíván. Má plastová okna, novou kuchyňskou linku se spotřebiči (indukční deska, digestoř s uhlíkovým filtrem, horkovzdušná a mikrovlnná trouba), nová koupelna se sprchovým koutem a závěsnou toaletou, nové štuky, nové podlahy (PVC - voskované), led osvětlení, nové vnitřní dveře s obložkami a bezpečnostní vchodové dveře, nové rozvody vody a odpadu, elektroinstalace v mědi (proudový chránič). O ohřev vody a vytápění se stará nový kondenzační plynový kotel (podlahové topení). V bytě komora s vestavnou skříní a prápravou na napojení pračky. K dispozici balkon (cca 7 m<sup>2</sup>), sklepní koje (cca 2 m<sup>2</sup>) a zahrada za domem. Zaveden optický kabel od T-mobile (přípravené rozvody v bytě). Nájem 16.000,-K + záloha na vodu 300,-K /osoba, el. 1.500,-K, plyn 2.000,-K, vratná kauce 32.000,-K, provize RK 16.000,-K.

ID inzerátu ESO:	4285509
Inzerát vydán:	16.10.2024
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
ID zakázky v RK:	900887059
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	887059



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Štřepka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**