

K pronájmu, Byt 3+kk, 98 m²

Číslo inzerátu (ID): 4413194 Datum vydání: 08.07.2026

Cena za nemovitost:

45 000 KčLokalita:
Praha 7

Nabízíme k pronájmu prostorný světlý plně zařízený byt 3+kk (98 m²) s terasou ve 3. nadzemním podlaží velmi zdařilého developerského projektu Prague Marina, v perfektně dostupné lokalitě - ulice V Přístavu, Praha 7 - Holešovice.

Byt sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným americkou lednicí s mrazákem, varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou. Dále dvou samostatných ložnic, koupelny se sprchovým koutem, vanou a toaletou, samostatnou toaletou, technické místnosti s pračkou a předsíně. Na podlaze jsou dlažba a dřevěné podlahy. Byt disponuje terasou přístupnou z obývacího pokoje s příjemným výhledem na Vltavu a balkonem přístupného z ložnic. K dispozici je také garážové stání v podzemních garážích. Byt je vybaven nábytkem tak jako na fotografiích.

Holešovice jsou vyhledávanou a rychle se rozvíjející lokalitou. Je zde bohatý výběr aktivit k trávení volného času. Restaurace, kavárny či nákupní příležitosti jsou všude v okolí. Byt je situován v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností – stanice metra „Nádraží Holešovice“ je cca 4 min. busem od domu, tramvajová zastávka „Ortenovo náměstí“ a „Maniny“ v pěší dostupnosti, cca 12 minut jízdy autem do centra města. Komplex Prague Marina s 24/7 recepcí a ostrahou nabízí svým rezidentům například službu odebírání pošty a zásilek a další služby.

V případě dalších dotazů či zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4413194
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	79190
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	98 m ²
Podlahová plocha:	98 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Zbyněk Vařeka**

Tel:

+420 775 995 021

Email:

zbynek.vareka@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz