

K pronájmu, Byt 3+kk, 97 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378521 Datum vydání: 07.01.2026

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme pronájem moderního slunného bytu 3+kk 80m2 + lodžie 13,58m2 v 6.NP novostavby ve velmi žádané lokalitě k bydlení, na ulici Janského, v Olomouci Povel. Městská část Povel je charakteristická svou výhodnou pozicí v blízkosti centra a bohatou občanskou vybaveností a perfektní dopravní dostupností MHD, nájezd na dálnici jen cca 6minut jízdy. Byt, orientovaný na Jihozápad, se skládá z obývacího pokoje s kk se vstupem na prostornou lodžii, dále dvou ložnic, předsíně, koupelny, wc a šatního úložného systému na chodbě bytu. Součástí vybavení koupelny sprchový kout i vana! Byt spadá svou energetickou náročností do třídy B - velmi úsporná! Nájem činí 24.000,- Kč + záloha na energie a služby 4.500,- Kč + elektřina ve vlastní režii nájemníka. Součástí pronájmu je také komora na patře umístěná u výtahu a venkovní zastřešené parkovací stání. Odměna RK ve výši jednoho nájmu + 21% DPH. Za zmínku také stojí bezbariérový přístup do domu, dva moderní výtahy a skvělá dopravní dostupnost s rychlým příjezdem na dálnici, kompletní občanská vybavenost v dosahu. K nastěhování po domluvě ihned. Využijte nabídku bydlet v novém moderním bytě! Kompletní nabídka bytů k pronájmu na našich stránkách. Omluvte sníženou kvalitu fotodokumentace, kterou budeme v nejbližších dnech aktualizovat.



ID inzerátu ESO:	4378521
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	2731
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	97 m2
Lodžie:	14m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	97 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Rastislav Šrajer

Tel:

724 972 272

Email:

srajer@stafosreal.cz
STAFOS - REAL, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Tovární 915/40, 772 00
Olomouc - Hodolany

Web:

www.stafos-real.cz/