

K pronájmu, Byt 3+kk, 96 m2

íslo inzerátu (ID): 4403407 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:

Blansko

Nabízíme Vám k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+kk v Blansku na ulici L. Janáka.

Jedná se o plně vybavený byt s úctyhodnou celkovou výměrou cca 96 m².

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlového bytového domu a je možné v něm ihned bydlet.

Dispozice je řešena vstupní chodbou, moderně zařízeným kuchyňským koutem s linkou a spotřebiči, obytnou částí s jídelním koutem a dalšími dvěma pokoji, nyní využívanými jako dětský pokoj a ložnice.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem i vanou.

K bytu náleží dva balkony, dva sklepy a možnost parkovat vozidlo u domu.

Velkou výhodou je vlastní plynový kotel, jenž zajišťuje vytápění bytu.

Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem a nájemníky, jenž se k novému prostoru budou chovat jako k vlastnímu.

Bytový dům se nachází u velkého parku v těsné blízkosti je obchod, základní škola, dětské hřiště, kousek je mateřská škola, poliklinika i nemocnice.

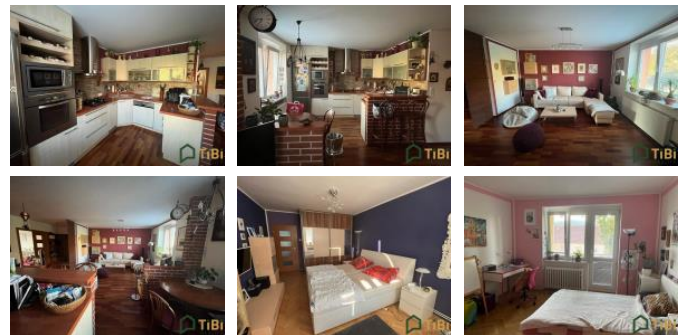
Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, proto je uvedena energetická třída G.

Byt je pár minut od lesa, kousek od blanenské přehrady, hojně využívané k rekreaci a oddechu. Nedaleko domu se nachází zastávka MHD, jenž spojuje sídliště s ostatními částmi města.

Samotné Blansko je příjemným místem pro život díky perfektní vybavenosti - poliklinika s nemocnicí, mateřské, základní i střední školy, sportoviště, aquapark, kino apod. Nádherná příroda Moravského krasu město obklopuje ze všech stran.

Pro více informací a prohlídku bytu nám volejte, ochotně Vám byt ukážeme.

Nájem 22.000,- Kč, inkaso činí 6.500,- Kč, kauce 40.000, poplatek RK 22.000,- Kč.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martina Polášková

Tel:

+420 720 222 823

Email:

info@tibireality.cz



TiBi reality

Tel:

Adresa:

Masarykova 1355/12,

67801 Blansko

Web:

www.tibireality.cz

ID inzerátu ESO:	4403407
Inzerát aktualizován:	08.05.2026
Inzerát vydán:	07.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	96 m ²
Balkón:	9m ²
Užitná plocha:	87 m ²
Podlahová plocha:	96 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²