

K pronájmu, Byt 3+kk, 96 m²

íslo inzerátu (ID): 4313938 Datum vydání: 04.03.2025

Cena za nemovitost:

15 500 K

Lokalita:
Zlín

Explicit Reality Vám nabízí pronájem dvoupodlažního bytu v atraktivní části Zlín - Pílučky.

Základní informace o nabízené nemovitosti:

Bytová jednotka o dispozici 3+kk disponuje celkovou užitnou plochou 95,8m². Tento prostorný byt je ideální pro pár nebo menší rodinu, která hledá klidné, ale dobře dostupné bydlení. Orientace obytného prostoru je východní, ložnice západní.

Byt se skládá z praktického zádveří, které poskytuje přístup do kotelny a obytné části. K dispozici je místnost ke skladování, samostatné WC a koupelna vybavená rohovou vanou, umyvadlem s úložným prostorem a zrcadlem. Koupelna je zároveň vybavena pračkou. Kuchyňský kout je plně vybaven novými spotřebiči – lednicí, elektrickou varnou deskou, troubou a myčkou na nádobí, zbytek bytu je nezařízený.

Z hlavní obytné místnosti vede schodiště do patra, kde se nacházejí dvě ložnice. Díky proslunění střešními okny je možné využít některý z těchto pokojů jako pracovnu.

Vytápění: plynovým kotlem.

Lokalita:

Děm se nachází v klidné části Píluček, která nabízí vynikající dopravní dostupnost. Pílučky vzdálenosti:

- 4 minuty na autobusovou zastávku,
- 2 minuty na vlakovou stanici,
- 1 minuta na cyklostezku.

V okolí se nachází také restaurace, kavárna, sportovní hřiště a fotbalové hřiště – ideální pro aktivní jednotlivce.

Koho hledáme a od kdy?

Majitel požaduje seriózní a slušné nájemce, kteří dodržují splatnost nájemného. Součástí podmínky je zájemce bez dluhů a zvlášť a na oplátku nabízí férový přístup a ochotu pro jakékoliv jednání. Nastoupení je možné ihned.

Podmínky:

Msíční nájemné činí 15.500,-K, splatné vždy měsíčně předem. Zálohy na spotřebované energie a služby 4.500,- K.

Vratná kauce je 20.000,- K.

Těšíte se, až si byt prohlédnete osobně? My se těšíme na Vás. Zavolejte nám a domluvíme se na prohlídce. Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jana Urbanová

Tel:

+420 773 022 220

Email:

jana.urbanova@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

explicit | reality

ID inzerátu ESO: 4313938

Inzerát aktualizován: 04.03.2025

Inzerát vydán:	24.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	96 m2
Užitná plocha:	96 m2