

K pronájmu, Byt 3+kk, 96 m²

íslo inzerátu (ID): 4304646 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

28 500 K

Lokalita:

Praha 3

Tento byt je místem, kde můžete začít novou kapitolu svého života. Nachází se v 8. patře prestižní Rezidence Garden Towers na Žižkově a čeká jen na to, až si ho začnete podle svých představ. Nezařízený prostor vám umožní vytvořit si domov, který bude přesně odpovídat vašemu vkusu a potřebám.

Byt nabízí moderní kuchyň s kompletním vybavením – indukční varná deska, trouba, myčka, lednice s mrazákem a digesto. Obývací pokoj je světlý a propojený se zimní zahradou, která skýtá klidné místo pro odpočinek nebo třeba domácí kancelář. K dispozici jsou dvě samostatné ložnice, přičemž jedna z nich má vlastní šatnu a stylovou prosklenou část. V koupelně najdete pračku a v hale je prostor na vestavné skříň. K bytu patří také prostorný sklep a parkovací stání v podzemní garáži.

Rezidence Garden Towers nabízí svým obyvatelům nejen moderní bydlení, ale také recepci a přístup na společnou terasu, ideální pro chvíle relaxace.

Lokalita vás nadchne skvělou dostupností do centra města i kompletní občanskou vybaveností. Tramvajová zastávka (linky 10, 15, 9 a 26) je přímo před domem, na metro Želivského nebo Flora se dostanete do 10 minut. V okolí najdete obchody, restaurace i místa k odpočinku.

Cena nájmu činí 30 000 Kč měsíčně, zahrnuje také parkovací stání. Zálohy na služby v domě jsou 8 700 Kč měsíčně. Elektřinu a internet si nájemník hradí samostatně. Vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu a provize za zprostředkování také odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu.

Hledáte-li moderní bydlení s dostatkem prostoru a výbornou polohou, neváhejte nás kontaktovat. Ráda vám byt osobně ukážu a zodpovím všechny vaše otázky.

ID inzerátu ESO:	4304646
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	14519
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	96 m ²
Užitná plocha:	96 m ²
Podlahová plocha:	96 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavla Viková

Tel:

+420 736608655

Email:

pavla.vikova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/