

## K pronájmu, Byt 3+kk, 95 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4402181 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**24 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Pronájem pkného bytu 3+kk, plocha 89 m<sup>2</sup> + zasklená lodžie, umístěný v 5. patře (6.NP) panelového domu s výtahem, v ulici Bellušova, Praha 5 - Stodolky, v blízkosti metra linky B Lužiny.

Byt se pronajímá zájemci zařízený.

K dispozici: prostorný obývací pokoj se zasklenou lodží a moderní kuchyňskou linkou, jídelním stolem a vestavěnými spotřebiči - varná deska, pečicí trouba, odsavač par, myčka nádobí, mikrovln. trouba, lednice + 2 samostatné pokoje (jeden pokoj s dvojlůžkem a šatní skříň, druhý pokoj je nezařízený), dále koupelna s velkým sprchovým koutem a dvěma umyvadly, samostatná toaleta, komora s pračkou a vstupní chodba s šatní skříň. Hlavní pokoj s lodží je orientován na západ, další dva pokoje na východ.

Pro uskladnění v cílnapř. kolátd. je možné si pronajmout dobrou zabezpečenou skladovou místnost 7,4m<sup>2</sup> v suterénu domu za měsíční částku 496 K.

Parkování je u domu a v okolí domu.

Lokalita s výbornou dopravní dostupností - metro linka B Lužiny. Veškerá občanská vybavenost v místě, Centrální park, Prokopské údolí.

K dispozici od 1.6.2026.

Ideální pro rodinu.

Nájem 24.000 K + poplatky 6.076 K + záloha el. 1.700 K. Kauce 30.000 K, provize RK 1x nájem + DPH.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nového podnájemce.

ID inzerátu ESO:	4402181
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	11405
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	95 m <sup>2</sup>
Lodžie:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	95 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Helena Kucerová**

Tel:

**775509593**

Email:

**kucerova@donnareality.cz**

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**