

K pronájmu, Byt 3+kk, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): 4398653 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Dobrý den, hledáte pronájem zajímavého bytu v centru Hradce Králové? Požadujete balkón, terasu nebo předzahrádku, ze které můžete mít na dohled své děti nebo jen chcete sedět na vzduchu u sklenky vína, případně grilovat? Už nemusíte hledat, právě jste ho našli.

Jedná se o nabídku bytu k pronájmu o dispozici 3+kk a výměře 94,6 m2, který se nachází v 1.NP (zvýšeném přízemí) zděného bytového domu. Byt v minulosti prošel rozsáhlou rekonstrukcí včetně vybudování zastřešeného balkónu, ze kterého je možné sejít po schodech do dvora bytového domu. Úložné prostory Vám také chybět nebudou, k dispozici jsou dva sklepy, do kterých zaparkujete jízdní kola a uložíte další věci. V bytě je v prostoru nad vstupní chodbou snížený strop s využitím jako úložný prostor. Přístup po sklápěcích schůdkách.

Lokace bytu je naprosto ideální, slepá ulice Šafaříkova, pár kroků od Masarykova náměstí, ale přitom s klidným a částečně zeleným vnitroblokem.

Byt se pronajímá včetně vybavené kuchyňské linky s potřebnými spotřebiči (varné desky, pečicí a mikrovlnné trouby, odsavače par, myčky nádobí, ledničky). Dále je k dispozici pračka, rohová rozkládací sedačka, jídelní stůl se židlemi, postel, šatní skříň.

Výše nájmu tohoto komfortního bytu vychází na 25.000 Kč + 5.000 Kč zálohy na energie, peněžitá jistota (vratná kauce) činí 50.000 Kč a provize RK je ve výši 25.000 Kč. Byt je volný ihned.

Děkuji za pozornost. Václav Růžička, realitní specialista.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4398653
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Užitná plocha:	95 m2
Podlahová plocha:	95 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Růžička**

Tel:

+420 776761004

Email:

vaclav.ruzicka@rvreality.cz**RV Reality**

Tel:

Adresa:

Bratranců Veverkových**355, 530 02 Pardubice**

Web:

www.rvreality.cz