

K pronájmu, Byt 3+kk, 95 m2

íslo inzerátu (ID): 4302028 Datum vydání: 26.01.2025

Cena za nemovitost:

40 000 K

Lokalita:
Praha 5

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zcela nový sv tlý byt s dispozicí 3+kk, 85 m2, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží v nové rezidenci Klamovka Five v atraktivní lokalit Prahy 5. Bytový prostor nabízí halu, velký obývací pokoj s kuchy ským koutem a dv ma samostatnými ložnicemi. Vstup na prosklenou lodžii 6m2 je ze všech t í pokoj . Koupelna má vanu i prostorný sprchový kout, p ipojení na pra ku, toaleta je samostatná. K bytu náleží jedna komora v byt , jedna na pat e a velký sklep.

Na podlahách jsou laminátové plovoucí podlahy a dlažba. Byt je centráln vytáp n, okna s trojskly zaru ují výbornou zvukovou a tepelnou izolaci.

Internetové p ipojení je k dispozici.

Zastávka autobusu i tramvaje je v t sné blízkosti domu. V okolí se nachází supermarket Lidl a také veškeré služby.

M sí ní poplatky íní 7 000 K v etn elekt iny a plynu.

Kauce je ve výši dvou m sí ních nájm . Provize realitní kancelá í je jeden m sí ní nájem + DPH.

ID inzerátu ESO:	4302028
Inzerát aktualizován:	26.01.2025
Inzerát vydán:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	24943
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Lodžie:	8m2
Užitná plocha:	85 m2
Podlahová plocha:	95 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastav ná plocha:	85 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Zuzana
Vodrážková**

Tel:

+420 603 264 921

Email:

**vodrazkova@reality-
proradost.cz**

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz