

## K pronájmu, Byt 3+kk, 95 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4291052 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

**Třebí**

Zprostředkujeme Vám pronájem pkného podkrovního bytu 3+kk p ímo na nám stí v Nám ští nad Oslavou.

Byt je umíst ěn ý ve 3. pat e cihlového domu bez výtahu - v dom jsou jen t í bytové jednotky.

Byt je nabízen k pronájmu áste n za ízený: kuchy ská linka v etn sklokeramické varné desky, vestav ěné elektrické trouby, my ky na nádobí, menší lednice, sk ín v obývacím pokoji, jídelní st l, policová sk í v šatn .

Dispozice: vstupní p edsí , obývací pokoj s kuchyní a jídelní ástí, koupelna s vanou a sprchovým koutem samostatné WC, d tský pokoj (nebo pracovna), ložnice se vstupem do šatny.

Možnost využívat vlastní uzamykatelnou komoru o vým ě cca 6 m<sup>2</sup> hned vedle bytu k uložení v cí.

Vytáp ění elektrické p ímotopy, oh ev vody p es elektrický kotel umíst ěn ý v koupeln .

M sí ní nájemné íní 12.000 K + zálohy na energie ve výši 4.860 K (elekt ina-vytáp ění, oh ev vody + p ípojení k internetu), tj. 16.860 K + záloha na vodu 550 K /osobu.

Majitel požaduje p í podpisu nájemní smlouvy vratnou kauci ve výši dvou m sí ních nájm , tj. 24.000 K , jednorázová provize RK íní 16.000 K .

V Nám ští je veškerá ob anská vybavenost: mate ské školky, základní školy, pošta, obchody, lékárny, zdravotní st edisko, služby, apod.

P kné bydlení pro slušný pracující pár nebo rodinu s d tmi, vzhledem k dispozici max. t y lenná rodina. Podmínkou jsou neku áci bez domácích mazlí k .

Majitelé si vyhrazují právo si vybrat nájemníka dle vlastních kritérií.

Budu se na Vás t šit na prohlídce.

Volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4291052
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	09.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	95 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	95 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Marcela Cechová**

Tel:

**+420 774 787 709**

Email:

**cechova@arealityvysocina.cz**

**Areality Vyso ina**

Tel:

**567 214 637**

Adresa:

**Chlumova 1437/1, 586 01**

**Jihlava**

Web:

**[www.arealityvysocina.cz/](http://www.arealityvysocina.cz/)**