

K pronájmu, Byt 3+kk, 95 m2

íslo inzerátu (ID): 4250155 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

33 000 KLokalita:
Praha 2

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 3+kk o CP 95 m2, který je umístěn v 4. NP cihlového domu s výtahem v těsné blízkosti Vyšehradu i Vltavy, v ulici Neklanova. Bydlení v klidné lokalitě Prahy 2 nabízí nespornou výhodu blízkého nástupiště na metro "B" Karlovo náměstí které je umístěné pouhých 350 m od domu. Nástupiště na metro "C" Vyšehrad je v dochozí vzdálenosti a zastávka MHD "Výto" pouze 2 minuty pěšky od domu.

Byt je dostupný od 1. srpence a je kompletně moderně zařízený, jak můžete vidět na fotografiích.

Orientace oken na východ i západ zajišťuje dostatečnou světelnost obývacích prostor a v letních měsících i jistotu v trvatelnosti. Kuchyňská linka je vybavena zabudovanou lednicí s mrazákem, elektrickou troubou i indukční varnou deskou. V prostorné koupelně najdete jak sprchový kout, toaletu, tak i vanu a bidet a budoucí nájemce má k dispozici i práčku se sušičkou. Samostatná šatna je umístěná přímo u vstupu do bytu. Nedílnou součástí je k dispozici i sklep o ploše 10 m2.

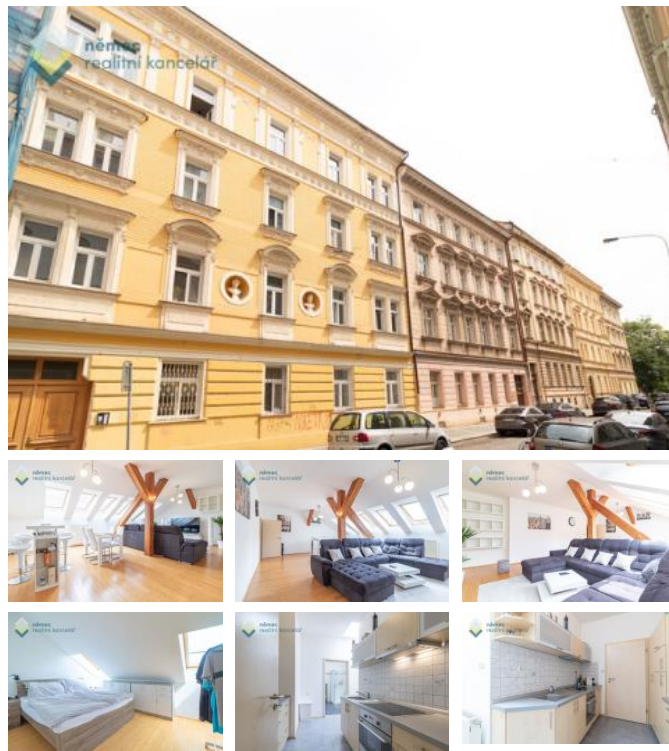
Trvalý pobyt Vám zajistí i bezproblémové parkování v klidné ulici u domu.

Nájemné ve výši 33 000,- K + domovní poplatky 5 100 K / měsíc v elektrické energii hradí budoucí nájemce pronajímateli. Jediné, co si nájemce zařídí je internet - možné využití optické sítě od O2 i Vodafone.

Vratná kauce ve výši 66 000 K.

Prohlídkové dny jsou stanovené na 2. a 6. srpna.

ID inzerátu ESO:	4250155
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	1051
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Užitná plocha:	95 m2
Podlahová plocha:	95 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Monika
Babulicová**

Tel:

735090418

Email:

monika.babulicova@nrk.cz**NRK - realitní kancelář**

Tel:

777760980

Adresa:

Záběhlická 133/97, 10600**Praha 10 - Záběhlice**

Web:

www.nrk.cz