

K pronájmu, Byt 3+kk, 93 m2

islo inzerátu (ID): 4305642 Datum vydání: 04.02.2025

Cena za nemovitost:

21 900 K

Lokalita:

Pardubice

Moderní, částečně zařízený byt v novostavbě v Pardubicích - Ohrázenicích. Byt 3+kk ve 2. nadzemním podlaží v novostavbě bytového domu o celkové rozloze 79,36 m², orientovaný na jižní a severní stranu. Součástí bytu je nádherná terasa, propojena s obývacím pokojem o velikosti 13,36 m². Dva prostorné samostatné pokoje, ložnice má navíc vestavnou šatní skříň a malý balkonek. Krásná koupelna se sprchovým koutem a vanou. Koupelna je vybavena pračkou a sušičkou. Samostatné WC s vlastním umyvadlem. Součástí bytu je také uzavíratelná komora se zabudovanými policovými regály. Na chodbě bytu je druhá vestavná šatní skříň. Moderní kuchyňská linka, sklo-keramická deska pro vaření, vestavná trouba, vestavná mikrovlnka a myčka, samostatná stojící velká lednice s mrazícím boxem. Vše je naprosto nové. Jedná se o velmi příjemný, moderní, reprezentativní byt.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností prodloužení. K uvedenému nájmu budou připočítány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytu jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu popisujeme na nájemníka.

Požadujeme kauci ve výši tří nájmů včetně poplatku pro realitní kancelář. Prokázání vlastních příjmů např. pracovní smlouvou případně doporučení z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou při konečném výběru nájemníka. Více informací u makléře.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4305642 |
| Inzerát aktualizován: | 04.02.2025 |
| Inzerát vydán: | 21.01.2025 |
| ID zakázky v RK: | 1009 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 93 m ² |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 79 m ² |
| Podlahová plocha: | 93 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matouš Matýsek

Tel:

601 561 066

Email:

prodej@realitysebastian.cz

Reality Sebastian

Tel:

420603809522

Adresa:

Na Hrádku 1940, 530 02**Pardubice**

Web:

www.realitysebastian.cz