

K pronájmu, Byt 3+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4289372 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

37 900 Kč**Lokalita:**
Praha 5

K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme zcela nový byt o dispozici 3kk s celkovou užitnou plochou 92m2 se sklepem a lodžii.

Byt se nachází ve 2.patře novostavby cihlového domu na pražském Smíchově, jen pár kroků od stanice metra B Anděl.

Skládá se z velké vstupní chodby, ložnice a dětského pokoje (oba pokoje mají vstup na balkón s orientací do vnitrobloku), koupelny zařízené sprchovým koutem, umyvadlem a přípojkou na pračku, samostatné toalety a obývacího pokoje s kuchyňským koutem.

Byt se nabízí nezařízený. Kuchyně je vybavena všemi spotřebiči - lednice myčka, varná deska, digestoř a trouba.

Byt se nachází ve velmi lukrativní lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a vynikající dopravní dostupností v jednosměrné ulici Šiklova.

Tramvajová zastávka Na Knížecí se je necelou minutu chůze od domu. Stanice metra B Anděl cca 2 minuty chůze. Dále několik restaurací, kaváren a barů. OC Nový Smíchov je od domu 10 minut chůze nebo jednu stanici tramvají.

Byt je k dispozici od 1.10.2026

Zálohové platby obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

ID inzerátu ESO:	4289372
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	03.11.2024
ID zakázky v RK:	5594
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	92 m2
Podlahová plocha:	92 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz