

## K pronájmu, Byt 3+kk, 91 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289172 Datum vydání: 15.02.2025

Cena za nemovitost:

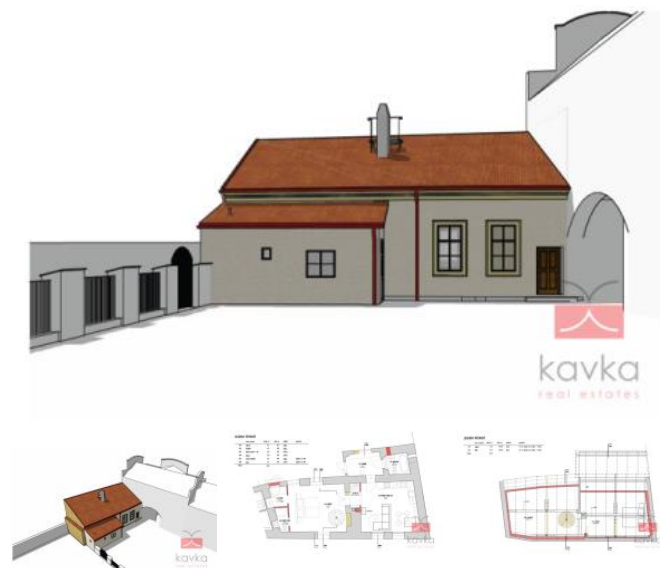
**48 000 K**

Lokalita:

**Praha 1**

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k pronájmu rodinný dům 3+kk o užitné ploše 91 m<sup>2</sup> a celkové ploše 116 m<sup>2</sup> na ulici Loretské náměstí, Praha 1 – Hradčany. Jedná se o unikátní lokalitu. Dispozičně nabízí: předzdvížení – zádveň, koupelna (vana + WC), obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice s šatnou a koupelnou (sprchový kout + WC), schodiště do podkrovní. Dispozičně nabízí: podkrovní – chodba, pokoj .2, p. da. Z inženýrských sítí je k dispozici: voda, elektřina 230, 400 V, plyn, kanalizace. Vytápění rodinného domu je řešeno plynovým kotlem a v obývací pokojí krbem na tuhá paliva. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. Rodinný dům se pronajímá kompletně vybaven a je k dispozici od 1.prosince 2025. V případě zájmu o více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat makléře společností.

ID inzerátu ESO:	4289172
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	0416
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	91 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	91 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	96 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Kavka**

Tel:

**+420607534730**

Email:

**lukas.kavka@kavkarealestates.cz**

**Real Estates/Lukáš Kavka**

Tel:

Adresa:

**Karlovarská 1104/14b, 16100 Praha 6 - Ruzyně**

Web:

**www.kavkarealestates.cz**