

## K pronájmu, Byt 3+kk, 91 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4148965 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

**62 500 K**Lokalita:  
**Praha 2**

Nabízíme Vám možný pronájem nadstandardně zařízený bytu 3+kk o výměře 91m<sup>2</sup>, který byl projektován tak, aby Vám poskytl pohodlí a harmonie. Byla provedena pro Vás celková rekonstrukce novorenesančního domu z konce 19. století v rezidenční části pražských Vinohrad. Součástí se zachováním všech architektonických prvků je dále vybaven komfortem pro pohodlné a příjemné bydlení. Byt je vybaven veškerým komfortem v domě se zahradou, bazénem, wellness, garáží a výtahy. Budete se v nich cítit jako doma, bez ohledu na to odkud pocházíte. Pokud se rozhodnete trávit volný čas v zahradě nebo u bazénu, jen třeba uvědomíte, že žijete v takovém velkoměstě jakým je Praha. Nemovitost se v rezidenční zóně pražských Vinohrad, jen 50 metrů od nádherného parku s kostelem sv. Ludmily, Vinohradského divadla a spousty dalších architektonických skvostů. Vedle kostela se nachází zastávka metra trasy A, Náměstí míru, autobusová zastávka dokonce přímo před vchodem do domu. Na proslulé Václavské náměstí, které je cílem turistů z celého světa, je to pouhých 5 minut pohodlové chůze. Každý apartmán byl dopodrobna koncipován tak, aby uspokojil i ty nejnáročnější z náročných. Byt je zařízen s ohledem na všechny Vaše potřeby. Naleznete zde například porcelánové nádobí, krásná skleněná, kompletní sady nábytku, dřevěná kovářská ubrusy, perské koberce, LCD televizory, kvalitní ložní prádlo, práčku, ...K dispozici je dostatečná kapacita parkovacích míst, proto si majitel může dovolit nabídnout možnost hlídání parkování nejen svým nájemníkům, ale i dalším rezidentům v krásných Vinohradech. Odpovědná zóna vyřazený venkovní bazén s vodní masáží a sauna je k dispozici obyvatelům. Rozkvetlá zahrada, kde se člověk cítí skutečně jako doma, daleko od rušného provozu a každodenních starostí. Doporučí.

ID inzerátu ESO:	4148965
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	25.04.2023
ID zakázky v RK:	19450
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	91 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	91 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	91 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Valík**

Tel:

**+420733676230**

Email:

**valik@realitystock.cz****REALITYSPRAVA.CZ**

Tel:

**733676230**

Adresa:

**Mezibranská 1450/13, 110****00 Praha 1**

Web:

**realitysprava.cz**