

K pronájmu, Byt 3+kk, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434425 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

13 900 Kč

Lokalita:
Zlín

ID: 02981

Jan Biernát & Explicit reality nabízí k pronájmu výjimečně krásný a moderní byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 90 m², který se nachází v atraktivní novostavbě ve Slušovicích na ulici Dostihová. Jedná se o velmi kvalitní a nadstandardně řešené bydlení, které zaujme nejen svým moderním designem, ale také celkovou atmosférou a precizním provedením.

Byt je umístěn v 1. nadzemním podlaží a je ve špičkovém, pečlivě udržovaném stavu. Díky promyšlenému dispozičnímu řešení působí velmi prostorně, vzdušně a nabízí dostatek místa pro komfortní každodenní život. Součástí bytu je podlahové vytápění, které zajišťuje vysoký komfort bydlení a příjemnou teplotu v celém prostoru. Dalším výrazným benefitem jsou tři klimatizační jednotky, díky kterým je byt komfortní i během horkých letních měsíců.

Kuchyně je moderně zpracovaná a vybavena vestavěnými spotřebiči, mezi které patří trouba, indukční varná deska, digestoř, vestavěná mikrovlnná trouba a lednice. Celkové vybavení bytu je laděno do moderního stylu a byt působí luxusním dojmem.

Velkou výhodou je možnost parkování přímo před domem, kde je k dispozici jedno parkovací stání. Parkovací plocha je navíc střežena kamerovým systémem, což zajišťuje vyšší bezpečnost.

Dispozičně byt nabízí prostornou vstupní chodbu, koupelnu s vanou a toaletou, samostatné WC, velkou kuchyni s jídelním koutem, průchozí obývací pokoj a ložnici.

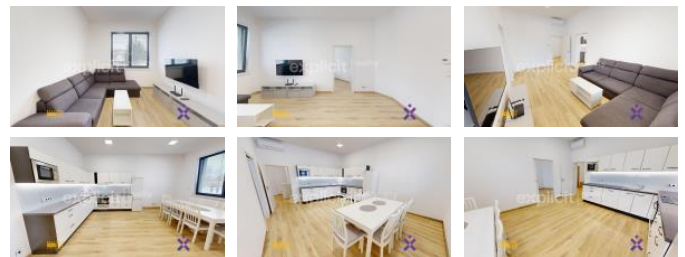
Tento byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají moderní, nadstandardní a klidné bydlení v novostavbě. Preferováno je bydlení pro mladou rodinu, bez domácích mazlíčků.

Poplatky:

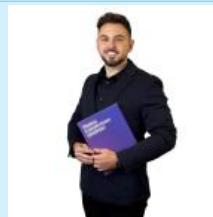
- měsíční nájemné činí 13.900 Kč, +zálohy na energie jsou ve výši 3.000 Kč
- vratná kauce 16.900,-
- provize RK 16.900,- + DPH.

V případě zájmu o domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám byt osobně představím a zodpovím veškeré dotazy. Budu se těšit na setkání při prohlídce.

Jan Biernát, Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Biernát

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

**EXPLICIT REALITY,
s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz



ID inzerátu ESO:	4434425
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	05.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²

Užitná plocha: 90 m2