

K pronájmu, Byt 3+kk, 90 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4429123** Datum vydání: **16.09.2026**

Cena za nemovitost:

31 990 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme pronájem atypického půdního bytu 3+kk s galerií o ploše 80m2, ve 2. patře cihlového domu, Praha 8 - Kobylisy, ul. Klapkova.

Byt je částečně zařízený - k dispozici je kuchyňská linka, vestavný el. sporák, plynová varná deska, lednice, pračka, vestavěné skříně, koupelna s vanou a podlahovým topením, samostatné WC, samostatná otopná soustava s vlastním plynovým kotlem a týdenní regulací teploty, francouzské okno, orientace oken V+S+Z, exteriérové hliníkové žaluzie.

Dům se nachází v oblasti rodinných domů na kraji Prahy, přesto je zde výborná dopravní dostupnost - v docházkové vzdálenosti metro C Kobylisy (5min). V okolí je Ďáblický les, Čimický háj a Drahaňská rokle.

Volný k dispozici ihned.

Nájem 31 990 Kč + služby 600 Kč/os. + energie 1 700 Kč. Kauce 30 000 Kč + provize Rk.
 Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4429123
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	11.09.2026
ID zakázky v RK:	11723
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	90 m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	90 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Helena Kučerová

Tel:

775509593

Email:

kucerova@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/