

K pronájmu, Byt 3+kk, 90 m²

číslo inzerátu (ID): 4304103 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

30 000 K

 Lokalita:
Praha 9

Exkluzivní nabídka pronájmu 3+KK (90m²) s balkonem a garážovým stáním v druhém nadzemním podlaží komplexu novostaveb v p íjemné ásti Horních Po ernic, Štverákova ulice. Byt je vybaven kuchy skou linko s vestav nými spot ebi i zna ky MIELE (mikrovlňka, parní trouba, klasická trouba, my ka nádobí, indukce, digesto), dále je v byt vinotéka, pra ka a suši ka. V obývací pokoji se vstupem na balkon je sedací souprava, nábytková st na, konferen ní stolec, jídelní st l v etn židlí a zmi ovaná vinotéka.

V ložnici je dvoul žko, vestav ná šatní sk í , další pokoj je možné využít jako pracovnu nebo d tský pokoj je velký psací st l se dv mi židlemi, vestav ná sk í . V koupeln ě je vana, sprcha, WC, dv umyvadla. V byt ě je ještě jedno samostatné WC.

Parkování zajišťuje garážové stání v 1. podzemním podlaží odkud je pohodlný p ístup do bytu pomocí výtahu. Na stejném podlaží je i sklep.

Byt je ve skv ěm stavu.

M sí ní nájemné je ve výši 30.000,- K + poplatky 4.700,- K .

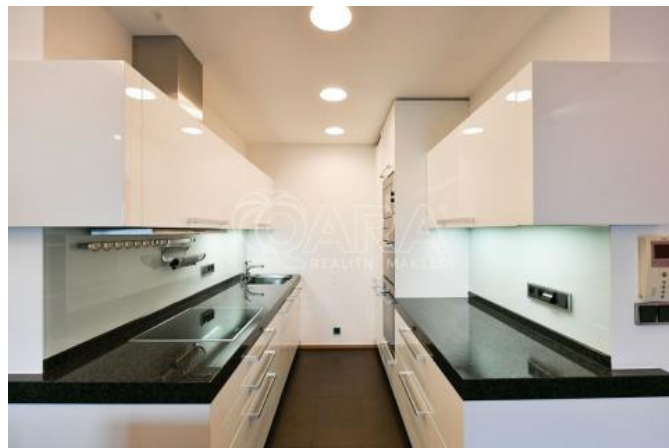
Elek ina bude u dodavatele p evedena na nájemníka.

Kauce 35.000,- K , provize RK 35.000,- K .

Minimální délka nájmu je 1 rok, dlouhodobý nájemce v ele vítán.

Nabídka je ur ena pro solidního nájemníka, který se k bytu bude chovat jako k vlastnímu.

ID inzerátu ESO:	4304103
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²
Terasa:	4m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Št pán Brabec

Tel:

+420 777525303

Email:

stepan.brabec@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/