

## K pronájmu, Byt 3+kk, 90 m2

íslo inzerátu (ID): 4290149 Datum vydání: 05.11.2024

Cena za nemovitost:

**55 000 K**

Lokalita:

**Praha 3**

Moderní zařízený byt 3+kk o celkové rozloze 90 m2 s terasou se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v ulici Eho ova, Praha 3 - Žižkov. Dům prošel kompletní rekonstrukcí. Byt sestává z prostorného obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice, terasa přístupná z obou pokojů, 2 moderní koupelny, šatna, komora s pračkou a sušičkou, chodbička s úložným prostorem v podobě vestavných skříní. Kuchyňský kout vybavený americkou lednicí, varnou deskou s výsuvnou, vertikální digestoří zahrnuje i el. troubu, mikrovlnnou troubu a myčku. K vytápění a ohřevu vody slouží vlastní, plynový systém Vaillant. Byt je kompletně vybavený designovým nábytkem (KARE design, Grohe, Juna). K dispozici je sklepní kóje.

Byt se nachází v klidné lokalitě v blízkosti parku Riegrovy sady a Vrch Vítkov. Skvělá dopravní dostupnost: 3min. na autobusovou zastávku "U Památníku" a tramvajovou zastávku "Viktoria Žižkov" a jednu tram. zastávku na stanici metra "Hlavní nádraží".

Byt je dostupný k pronájmu od 2.ledna 2025. Pro bližší informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4290149
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	77907
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	90 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Plocha sklepa:	2 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

**+420774810646**

Email:

**marcela.spetova@homesweethome.cz****homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000****Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**