

K pronájmu, Byt 3+kk, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): 4403861 Datum vydání: 05.07.2026

Cena za nemovitost:

39 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Přestěhujte se do Záběhlic. Soccer Reality vám exkluzivně zprostředkuje na pronájem skvělý byt 3+kk o velikosti 89 m2, s velkou terasou 66 m2 a balkonem 10 m2 na Praze 10, Záběhlice. Byt se nachází ve 4.NP cihlové novostavby s výtahem. Součástí pronájmu jsou i dvě garážové stání, které se nacházejí v suterénu domu.

Po vstupu vás přivítá prostorná předsíň ve tvaru „L“ a s prostorem na odložení věcí. Z předsíně se dostanete do všech ostatních částí bytu. Obývací pokoj je spojen s kuchyňským koutem a je z něho vstup na prostornou terasu. Terasa je obrovským benefitem tohoto bytu a můžete na ni trávit polovinu roku. Další dva pokoje jsou samostatné a neprůchozí. Výhoda je, že se z obou může vstoupit na balkon.

Kuchyňská linka se spotřebiči (vybavena je deskou, troubou, myčkou, digestoří, lednicí). Ostatní nábytek dle dohody.

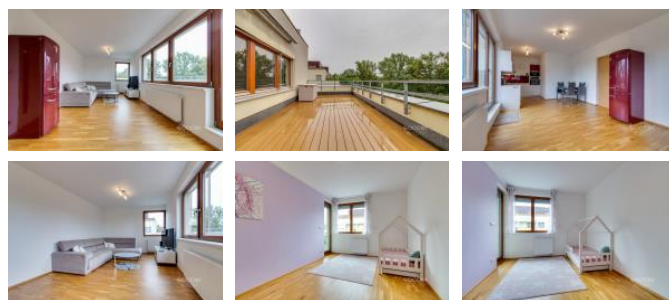
Koupelna je samostatná. Na podlaze položena plovoucí podlaha a dlažba. Topení ústřední. V domě je možnost internetu.

Byt je ideálním místem pro pár nebo rodinu.

Okolí je strategické svojí dostupností. Zastávka MHD je dvě minuty chůze. V docházkové vzdálenosti jsou potraviny, restaurace a množství obchodů.

Byt je volný od 16.8.2026.

ID inzerátu ESO:	4403861
Inzerát aktualizován:	05.07.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	66827
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Balkón:	10m2
Terasa:	66m2
Užitná plocha:	165 m2
Podlahová plocha:	89 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Novák**

Tel:

+420 777 276 667

Email:

novak@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz