

## K pronájmu, Byt 3+kk, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): 4390299 Datum vydání: 11.03.2026

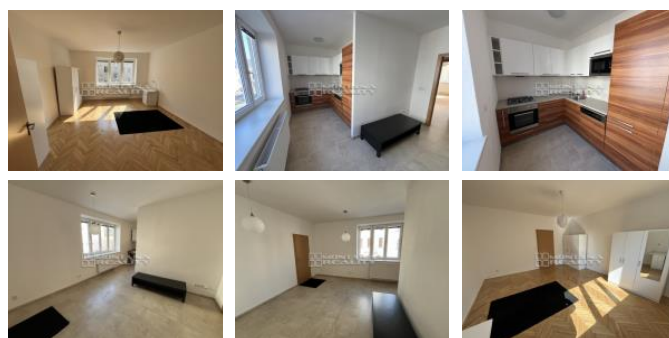
Cena za nemovitost:

**19 500 Kč**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Pronájem pěkného cihlového bytu 3+kk s parkováním na ulici Štítného. K bytu náleží parkovací stání v uzavřeném objektu vedle domu, parkování je zahrnuto v ceně nájmu. Byt je ve druhém patře, bytového domu o celkové výměře 77 m2. Má vlastní sklepní kóji v suterénu o celkové výměře 11 m2. Nemovitost je vybavena, v kuchyni vestavěné spotřebiče jako sklokeramická deska, odsavač, myčka, lednice s mrazákem, dále užitná komora, navazující na obývací část. Dispozičně velmi dobře řešen pokoje jsou neprůchozí a velmi prostorné. Jeden z pokojů je vybaven dvěma šatními skříněmi a psacím stolem. Koupelna s vanou, otopný žebřík, přípojka na pračku, toaleta samostatná. Cena nájmu je uvedena včetně garážového stání ve výši 19.500,- Kč + energie dle počtu nájemníků. Majitel vyžaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu a provize RK ve výši 19.500,- Kč. Velmi dobrá lokalita s výbornou dostupností do centra města a městských parků, veškerá občanská vybavenost. Čistý pěkný byt bez domácích mazlíčků, nekuřáci, pronájem možný i pro studenty, majitel preferuje dlouhodobější pronájem. K dispozici ihned, více informací vám rád zodpovím osobně.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4390299     |
| Inzerát vydán:    | 11.03.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 1193        |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 88 m2       |
| Užitná plocha:    | 77 m2       |
| Podlahová plocha: | 88 m2       |
| Plocha sklepa:    | 11 m2       |
| Zastavěná plocha: | 310 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ondřej Rudolf**

Tel:

**+420774325185**

Email:

**rudolf@montana-reality.cz**
**Montana Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Litovelská 115/3, 77900**
**Olomouc**

Web:

**www.montana-reality.cz**