

## K pronájmu, Byt 3+kk, 88 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4296653 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a čistý byt o dispozici 3+kk, který se nachází v klidném prostředí malého bytového domu v Týništi nad Orlicí. Tento útulný byt je ideální volbou pro rodinu nebo pár, kteří hledají prostorné a komfortní bydlení s přímým vstupem na vlastní zahradu.

Byt disponuje velkou chodbou, která nabízí dostatek prostoru pro úložné řešení. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Kuchyň je prakticky propojená s obývacím pokojem, což vytváří příjemný otevřený prostor. Dále jsou zde dvě samostatné ložnice, které poskytují dostatek soukromí. Z bytu je také přímý vstup na oplocenou zahradu, která je určena pouze pro nájemníky a skvěle se hodí k relaxaci nebo volnočasovým aktivitám.

Topení je zajištěno kotlem na tuhá paliva, o který se stará správce domu. Elektřina bude přepočítána na nájemníka. Parkování je možné přímo ve dvoře domu, což oceníte především z praktického hlediska. Byt je volný ihned a připraven k nastěhování.

Podmínky pronájmu zahrnují měsíční nájemné ve výši 16 000 K a zálohy na energie, které činí přibližně 4 000 K. Vratná kauce odpovídá trojnásobku měsíčního nájmu. Provize realitní kanceláře je jeden měsíční nájem plus DPH.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes, aby vám tento krásný byt neutekl. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4296653
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	01.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	88 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	88 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

[okrealitnisluzby@bcas.cz](mailto:okrealitnisluzby@bcas.cz)



#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

<https://realityspolu.cz>