

K pronájmu, Byt 3+kk, 87 m²

íslo inzerátu (ID): 4280380 Datum vydání: 18.10.2024

Cena za nemovitost:

35 000 K

Lokalita:

Praha 5

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu krásný a prostorný byt s velmi dobrou dopravní dostupností, vhodný zejména pro lidi kteří mají rádi klid a přitom to mají blízko do všech koutů hlavního města. Byt 3+kk se nachází ve 4. patře s výtahem. Sestává se z hlavních místností s kuchyní, dvou dalších pokojů a koupelny s vanou. Toaleta je umístěná zvlášť. Velkou výhodou bytu je prostorná šatna, kam uložíte vše potřebné. Byt je po kompletní rekonstrukci a nabízí prémiovou kuchyni na míru, klimatizaci a nová kvalitní okna.

Byt se pronajímá nevybaven, pouze s kuchyní, stolkou, šatnou, vestavnou skříní a úložnými prostory.

Nedalekého bytu nalezneme OC Nový Smíchov a metro Smíchovské nádraží. V blízkosti bytu nalezneme oblíbenou Smíchovskou náplavku, restaurace (například oblíbená The Italians wine food), lékárnu, veřejné parky a mnoho dalšího.

Koho hledáme?

Slušné nájemníky.

Od kdy a na jak dlouho?

Byt je k užívání od 1.12. 2024 nebo dle dohody. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu jednoho roku s předpokladem prodloužení.

Kolik to bude stát?

Na zálohu nájmu hradíte vratnou kauci ve výši jednoho měsíce nájmu, nájem na první měsíc, nebo na první období v případě zálohy uprostřed měsíce/jeho úměrnou část a provizi ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Energie se převádí na nového nájemníka (elektrina a plyn). Dále se hradí poplatky ve výši 750K /1os spojené s chodem domu.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4280380 |
| Inzerát aktualizován: | 18.10.2024 |
| Inzerát vydán: | 25.09.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0935 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 87 m ² |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 87 m ² |
| Podlahová plocha: | 87 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominik Klapka

Tel:

+420 733288744

Email:

dominik.klapka@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/