

## K pronájmu, Byt 3+kk, 86 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4313054 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**24 600 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme velmi pěkný byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Brno - Líše. Byt o celkové výměře 86 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. K bytu patří i balkon, sklep a garážové stání.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyně disponuje vestavnou elektrickou a mikrovlnnou troubou, varnou deskou, lednicí a digestoří. Obývací část je zařízena sedací soupravou, jídelním stolem s židlemi a komodou. V pokojích najdeme úložné prostory. Součástí koupelny je sprchový kout, vana, umyvadlo a pračka se sušičkou. Toaleta je oddělená. V bytě je i úložná šatna.

V příjemném okolí domu je základní a mateřská škola, kavárna, restaurace, obchod s potravinami COOP atd. Autobusová zastávka Muzeum dopravy je vzdálená dvě minuty chůze od domu. Deset minut chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Mírkova (tramvaj č. 8.)

Byt je volný k nastouhování nejdříve od 1.3.2025 (lze i později). Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4313054
Inzerát vydán:	20.02.2025
ID zakázky v RK:	2968
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	86 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	86 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	86 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**In**

**Miloslava Kaerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**