

K pronájmu, Byt 3+kk, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424736 Datum vydání: 21.08.2026

Cena za nemovitost:

53 950 Kč

Lokalita:

Praha 7

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk, který díky svému praktickému uspořádání poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i rodiny. Hlavní obytná část je propojena s kuchyňským koutem a doplňují ji dvě samostatné ložnice, předstíň, komora a koupelna s WC. K příjemným benefitům patří také prostorný balkon o velikosti 7,27 m².

Interiér je kompletně připravený pro každodenní bydlení. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči včetně myčky, indukční varné desky, trouby, lednice a mrazáku. K dispozici je pohovka, jídelní stůl se židlemi, dvě postele, vestavěné skříně a další praktické vybavení. Součástí bytu je také pračka.

Pro větší pohodlí a soukromí jsou ve všech místnostech instalovány venkovní rolety. Pro majitele automobilu je možné pronajmout také garážové parkovací stání přímo v objektu za přibližně 2 700 Kč měsíčně. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce. Byt je vhodný i pro domácí mazlíčky.

Bydlení v tomto projektu nabízí zajímavé spojení městského života a klidného prostředí. Společný zelený vnitroblok vytváří příjemný prostor pro odpočinek a poskytuje pocit soukromí i přesto, že se nacházíte v oblíbené části Prahy. Milovníci přírody ocení blízkost Stromovky, která je ideální pro běh, procházky, venčení psa nebo cyklistiku. Na kole lze pokračovat také po cyklostezkách podél Vltavy.

Holešovice nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný městský život. V okolí najdete široký výběr kaváren, restaurací, obchodů, supermarketů, fitness center a dalších služeb. Výborné spojení metrem, tramvajemi i autobusy umožňuje rychlý přesun do centra Prahy i dalších částí města, například do Troji a k pražské zoologické zahradě. Řidiči ocení také snadné napojení na městský i pražský okruh.

Byt je vhodnou volbou pro ty, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v Praze s kompletním vybavením, balkonem, možností parkování a výbornou občanskou vybaveností v okolí. Pokud vás nabídka zaujala, vyplňte poptávkový formulář a domluvíte si termín prohlídky. Rádi vám byt osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4424736
Inzerát vydán:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	49629
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	85 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	85 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz