

K pronájmu, Byt 3+kk, 85 m²

íslo inzerátu (ID): 4307823 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

26 000 K

Lokalita:
Praha 8

Hledáte příjemné bydlení na Praze 8 a Libeň je vaší oblíbenou lokalitou? Nebo je pro vás klíčová kvalita bytu a dobrá dopravní dostupnost do centra města?

Pak je pro vás zajímavou možností pronájem zrekonstruovaného bytu dispozice 3+kk o výměře 85 m². Ten je umístěn v 5. patře (6. NP) cihlového domu s výtahem v klidné Lindnerově ulici.

S ohledem na vyšší umístění bytu v rámci domu oceníte jeho prosvětlenost a v obývacím pokoji a hlavní ložnici využijete nástennou klimatizaci. Příjemným bonusem jsou dvě toalety. Dále také uvítáte vestavné skříně, zařízenou kuchyňskou linku v dřevěné kuchyňské nádobě a pračku.

Vytápění zajišťují elektrické plynové topky a ohřev vody elektr. bojler.

Poplatky za služby jsou 700,- Kč měsíčně za každou osobu až do maximálního počtu 4 osob, elektřina v orientační výši 4.000,- Kč měsíčně se převádí na nájemce.

Co se týká lokality, zejména oceníte její klid a přitom perfektní dopravní dostupnost - dříve je umístěn poblíž tramvajové zastávky, ze které se příjímým spojem dostanete do centra na Václavské náměstí do 20 minut. Pokud chcete pak parkují v okolí domu a v blízkosti mají nájezd do tunelového komplexu Blanka i na dálnici D8.

Pokud máte domácího mazlíčka, jistě vám přijde vhod nedaleký park.

Byt je ideální pro pár nebo rodinu s jedním dítětem a je Vám k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4307823
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	14671
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mirek Rybín

Tel:

+420 777135566

Email:

mirek.rybin@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/