

K pronájmu, Byt 3+kk, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4293126 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a pečlivě udržovaný byt 3+kk v cihlovém domě na prestižní adrese v Brně – Tábor.

Tento byt se nachází v 5. patře z celkových pěti, s pohodlným přístupem díky výtahu.

S celkovou plochou 85 m2 a částečnou vybaveností je tento prostor ideální volbou pro rodiny či páry hledající klidné bydlení v srdci města.

Lokalita Šelepova je známá svou výbornou občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti naleznete obchody, restaurace, školy, školky a zastávky MHD, což zajišťuje snadnou dostupnost všeho, co potřebujete. Navíc, byt je situován vedle krásného parku, který nabízí příležitosti k relaxaci a odpočinku v přírodě.

Interiér bytu vás okouzlí prostornou a luxusní kuchyňskou linkou na míru, vybavenou moderními spotřebiči včetně digestoře, elektrické trouby, indukční desky, myčky nádobí, chladničky s mrazákem a mikrovlnné trouby. Úložné prostory jsou řešeny prakticky – k dispozici je prostorná šatna, vestavěná skříň v ložnici a knihovna. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a kombinovanou pračkou se sušičkou.

Podmínky pronájmu zahrnují preferenci nekuřáků.

V případě domácích mazlíčků, je možno se domluvit, na prohlídce však musí být přítomen i domácí mazlíček.

Budeme ověřovat bezdlužnost nájemníka a požadujeme výpis z rejstříku trestů.

Nájemné - 25.000,- Kč

Zálohy na energie - 7 500,- Kč

Kauce - 40.000,- Kč

Provize RK - 1x nájem + 21% DPH

Byt je k dispozici k nastěhování ihned.

Pokud hledáte prostorný byt s výhledem a výbornou dostupností, neváhejte kontaktovat makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Matochová**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matochova@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz

ID inzerátu ESO:	4293126
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	19.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	85 m2
Užitná plocha:	85 m2