

K pronájmu, Byt 3+kk, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385641 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Olomouc

Nabízím Vám k pronájmu moderní bytovou jednotku o dispozici 3+kk a výměře 83 m², která se nachází v 5. nadzemním podlaží novostavby z roku 2013. Byt je ideální volbou pro klienty, kteří hledají komfortní bydlení s dostatkem prostoru a venkovním zázemím.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek místa pro jídelní i relaxační část. Z obytné části je přímý vstup na terasu o velikosti 12 m², která poskytuje příjemný prostor pro ranní kávu, posezení s přáteli nebo odpočinek po náročném dni.

Byt dále disponuje dvěma samostatnými pokoji, které lze využít jako ložnici, dětský pokoj či pracovnu. Koupelna a toaleta splňují standardy moderní výstavby, samozřejmě je kvalitní provedení a praktické dispoziční řešení.

Součástí pronájmu je venkovní parkovací stání, což výrazně zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Finanční podmínky:

Nájemné: 20.000 Kč / měsíc

Služby: cca 5.000 Kč / měsíc

Kauce: 20.000 Kč

Provize RK: 24.000 Kč

Byt je vhodný pro dlouhodobý pronájem a nabízí příjemné, klidné bydlení v moderním domě.

Byt je volný od 1.4.2026

V okolí veškerá občanská vybavenost.

V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4385641
Inzerát vydán:	19.02.2026
ID zakázky v RK:	1246
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	83 m ²
Terasa:	12m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Antonín Fidler

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz