

K pronájmu, Byt 3+kk, 83 m2

íslo inzerátu (ID): 4208450 Datum vydání: 15.07.2024

Cena za nemovitost:

16 600 K

Lokalita:

Náchod

Prostorný byt 3+kk v novostavbě s výhledem do zeleně, se vstupem na balkon z obývacího pokoje a možností vlastního parkovacího stání.

Lokalita:

Jedná se o jednu z nejžádanějších lokalit v Náchodě. Klidná Bartoňova ulice na okraji obce s výhledem do zeleně. V blízkosti veškeré potřebné infrastruktury.

Byt:

Dispozice 3+kk.

Plocha 82 m².

3.nadzemní patro

Balkon

Sklep v přízemí domu

Parkovací stání 500 Kč /m síc

Pocit komfortního moderního bydlení díky příjemným odstínům a sladce nastavenému nábytku a světlosti v celém bytě.

Vybavení:

Moderní kuchyňský kout s veškerými spotřebiči (el.deska, horkovzdušná trouba, myčka nádobí digesto, chladnička s mrazákem)

Obývací pokoj je prostorný světlý s moderní kuchyňskou linkou a přímým vstupem na balkon s výhledem.

Ve vstupní chodbě vestavná úložná prostorná skříň, botník a v šázková stěna pro komfortní uložení včel vstupu do bytu.

Prostorné koupelnové skříňky.

Dvě velké obyvatelné místnosti s okny.

Velká prostorná vstupní chodba se skříňmi.

Koupelna s vanou.

Samostatné WC.

Balkon (3 m²).

Sklep (4 m²).

Okolí:

Infrastruktura v okolí zahrnuje místní potraviny, školu, školku, dětský klub, sportovní hřiště, restaurace, zimní stadion a plavecký bazén.

Autobusová zastávka pod bytovým domem (50 m).

Dostupnost:

Centrum města 3 minuty jízdy autem nebo 15 minut pěší chůzí.

Ve městě Náchod jsou veškeré obchody, banky, lékárny, restaurace, obchodní nákupní síť.

Místní velké dopravní hřiště a nově znovu otevřená malá lázeň s pramenem léčivé vody.

Energetická třída:

Velmi nízká energetická třída B, což zaručuje hospodárný měsíční provoz.

K nájmu je nutné připojit náklady na teplo, ohřev teplé vody,



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

Palackého náměstí 175,

68601 Uherské Hradiště

Web:

www.remach.cz

studená voda, el. spole ných prostor v odhadované výši pro dv osoby 2.900K ,(další každá osoba p íbližn 500 K) plus poplatek za elekt inu dle vaší individuální spot eby odhadem ve výši 1.500 K

+ vratná jistota 50.000 K

Provize za zprost edkování ve výši jednoho nájemného.

Prohlídka a kontakt:

Prohlídky kdykoliv na vyžádání.

Obrátit se na m m žete kdykoliv pro další informace i rezervaci tohoto komfortního bytu se vstupem z obývacího pokoje na balkon.

Ne ekejte, a vám tento moderní byt unikne – kontaktujte m ještě dnes a ráda vám poskytnu veškeré informace i provedu prohlídku tohoto atraktivního bydlení.

ID inzerátu ESO:	4208450
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	18.12.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	83 m2
Plocha sklepa:	3 m2